

SBA - SYSTEMATISKT BRANDSKYDDSARBETE

SPECIALIST-
TJÄNSTER

HSB SKÅNES TJÄNSTEUTBUD



Vi vet hur mycket det är att hålla reda på för er som sitter i styrelsen för en bostadsrättsförening. Det är ett stort ansvar och kräver dessutom mycket tid. Vi som arbetar med HSBs förvaltningstjänster kan hjälpa er med detta. Vi spenderar nämligen i snitt två miljoner arbetstimmar på att ta hand om fastigheter varje år. Det ger oss onekligen en hel del erfarenhet. Erfarenhet som vi gärna delar med oss av till er.

EN LIVSVIKTIG TJÄNST

I Sverige sker det fler än 40 000 bränder om året som förstör värden för närmare 4 miljarder kronor. 34 000 av dessa inträffar i bostäder. Den största förlusten går dock inte att mäta i pengar. Under förra året omkom drygt 100 personer i bostadsbränder. Fyra av fem bränder beror på den mänskliga faktorn.

Det är fastighetsägaren och därmed ni i styrelsen som är ytterst ansvarig för att det är ordning på brandskyddet. Ansvaret innebär att nödvändiga åtgärder ska vidtas för att förebygga brand och för att förhindra eller begränsa skador till följd av brand. Vi på HSB Skåne kan hjälpa er med SBA-arbetet. Vi säljer även brandpaket som innehåller brandvarnare, brandfilt och brandsläckare.

VAD INNEBÄR SBA?

I samarbete med en extern brandexpert erbjuder vi er tjänsten SBA. Vi gör en riskanalys och ger förslag och råd för förbättring av brandskyddet samt kontrollerar att tidigare påpekande och brister är åtgärdade.

Vi hjälper er med lagtexter och rekommendationer. Ni får en pärm med nödvändig dokumentation och om så önskas en utbildning angående brandskydd. I paketet ingår efter överenskommelse en eller flera kontroller av löpande systematiskt brandskydd.

MER BRANDSKYDD?

Vi erbjuder även tjänsten "Säkra hem", en tjänst som hjälper fastighetsägaren att även få kontroll på brandskyddet i varje lägenhet i fastigheten.

KONTAKTA OSS

HSB Skåne, 046-210 84 00
info@skane.hsb.se www.hsb.se/skane



EXEMPELVIS OMFATTAR TJÄNSTEN:

- Inventering av föreningens byggnader/fastigheter
- Upprättande av SBA-dokumentation
- Löpande kontroll av brandskyddet enligt föreskriven dokumentation, samt regelbunden uppdatering av dokumentationen
- Årlig revision av föreningens SBA-dokumentation
- Genomgång med brandskyddsansvariga i föreningens styrelse



HSB – där möjligheterna bor