



# PROFESSIONELL HJÄLP VID NYA PROJEKT

VI GÖR VARDAGEN  
LITE ENKLARE



LÄS MER OM ÖVRIGA TJÄNSTER.  
[hsb.se/sodra-norrland/tjanster/](https://hsb.se/sodra-norrland/tjanster/)

Alla fastigheter måste underhållas och renoveras förr eller senare. Vi leder underhålls- och renoveringsprojekt och ser till att de blir korrekt upphandlade och genomförda. Projekten är ofta omfattande, både när det gäller pengar och arbete. Därför ser vi till att varje steg i processen går rätt till.

## STOR ERFARENHET AV PROJEKTLEDNING

Vi har stor erfarenhet av att leda projekt vid renoveringar samt ny- och ombyggnader. Vi kan entreprenadjuridik och håller i alla trådar från förundersökning till slutbesiktning samt hanterar allt från bygglovsansökningar och upphandlingar till besiktningar och kontroller. Inför och under byggprocessen arbetar projektledaren tillsammans med föreningens HSB-ekonom för ekonomiska förutsättningar och uppföljning under byggskedet. Detta skapar trygghet genom hela processen.

## UNDERHÅLLSPLANEN ÄR STYRELSENS VIKTIGASTE VERKTYG

En underhållsplan är en översikt över bostadsrättsföreningens underhållsbehov. Underhållsplanen är ett levande dokument och ett av styrelsens viktigaste verktyg. Den visar vilka underhållsåtgärder som behöver vidtas, när de bör genomföras och hur mycket det kommer att kosta.

Vi erbjuder en digital underhållsplan, Underhållsplan online, där ni i styrelsen när som helst kan få information om genomförda och kommande underhållsåtgärder. Ni kan enkelt se vilka åtgärder som omedelbart behöver utföras samt vilket underhållsbehov och vilka kostnader som finns på längre sikt. Ni uppdaterar och reviderar underhållsplanen efter behov med stöd från oss – på så sätt kan ni känna er trygga med era investeringar för framtiden.

## ÄR DU NYFIKEN?



Kontakta oss så hjälper vi dig!

HSB SÖDRA NORRLAND  
tel 010-303 23 00  
[info.sodranorrland@hsb.se](mailto:info.sodranorrland@hsb.se)

## HÅLLBARA HSB

Hållbarhet ingår i HSBs värdegrund. Vårt arbete med miljö, energi och klimat utgår från FN:s globala hållbarhetsmål och de nationella miljömålen. Våra fokusområden är: Resurseffektivitet, Klimat, Hållbara tjänster och produkter samt Viktig samhällsaktör.