

PEDALENS NYHETSBLAD

(Pedalens nyhetsblad nr 19)

Föreningsstämman 2015 genomförd

Den 14 april genomfördes Brf 88 Pedalens årsstämma på Scandic Nord.

På stämman deltog 29 medlemmar (med 23 röster) från föreningen. Stämman gick igenom årsredovisningen. Stämman beslutade sedan att lägga årsredovisningen till handlingarna och beslutade även om ansvarsfrihet för styrelsen.

Föreningsstämman valde även en ny styrelse. De invalda personerna för 2015 är:

Ledamöterna:

Per Rydåker - Ordförande
Clary Eriksson - Vice ordförande
Lena Holmquist
Mattias Engström
Tim Björklund
Frida Jangenfalk

Revisorer:

Roger Yttergren - Revisor
Niklas Axelsson - Revisorsuppleant

Suppleanterna:

Kjell Jungnelius - Sekreterare
Miriam Löwenstad
Britta Lindholm Elovsson

Valberedningen utsågs och består

numer av:

Britta Tener - Sammankallande
Henrik Ring
Anita Rackner

Gårdsfest/städdag

Den 7:e juni anordnar styrelsen en städdag/sommarfest. Läs mer om sommarfesten i den separata inbjudan som kommer inom någon vecka.

Upprensning och bortforsling av cyklar mm.

Föreningen har "lappat" **ALLA** cyklar, barnvagnar, barncyklar och cykelkärror som står i cykelrummen, på gården och utefter huset.

Tanken är att förbättra för de som använder cykelrummen eller cykelparkeringarna runt gården.

Föreningen "lappade" alla föremål lördagen den 9 maj.

Föremål som fortfarande har lappar på sig den 30 juni kommer att forslas bort. För att återfå ett objekt efter den 30 juni kommer föreningen att utkräva en avgift på 300kr. Föremålen förvaras i sex månader, därefter går det inte att återfå något föremål. Kontaktperson för att återfå ett redan beslagttaget föremål blir Per Rydåker, 073-722 16 54. Det är därför viktigt att du tar bort lappen på din cykel, cykelkärra, barncykel innan den 30 juni.

Vill du ha information från föreningen till din E-postadress?

Om du vill ha information via e-post från föreningen kan du lämna din e-postadress på länken <http://goo.gl/forms/O5Tqtcv9uR> (länken finns även på hemsidan, www.pedalen.nu). På så sätt kan föreningen snabbt sprida information till dig. Det kan röra sig om port-specifik information eller allmän information som rör alla boende i föreningen. Detta är ett komplement till hemsidan.

Kom och träffa representanter ur styrelsen

Varje månad finns representanter ur styrelsen på plats i styrelserummet för att svara på frågor eller för att ta emot synpunkter från bostadsrättsinnehavarna. Mellan kl19:00–19:30 den 1/6, 3/8, 7/9, 5/10, 2/11 och den 7/12 finns vi på plats i styrelserummet (Portalgatan 73).

Välkommen dit!

PEDALENS NYHETSBLAD

(Pedalens nyhetsblad nr 19)

Förvaringsplats för cykelkärror

Under portalen vid Portalgatan 79 finns möjlighet att låsa fast cykelkärror.

I flyttartagen?

Ni som flyttar från Pedalen, lämna kvar era två HSB-bopärmar ("Drift och skötsel lägenhet xx", och "Välkommen till HSB brf 88 Pedalen"), antennkablar, nätverkskablar, bokningscylinder (tvättstugan) till nästkommande bostadsägare. Garagefjärrkontrollen lämnas tillbaka till Lena Holmqvist och du återfår du även din depositionsavgift.

Du lämnar även in dina bostadsnycklar till Swesafe. På så sätt skrivs nycklarna över till den nya ägaren. Den nya ägaren får därefter hämta nycklarna hos Swesafe på överlåtelsedagen. Mer info om detta hittar du på hemsidan.

Bostadsrättstillägg på föreningens fastighetsförsäkring

Föreningen har en fastighetsförsäkring hos Länsförsäkringar. I försäkringen finns ett bostadsrättstillägg för alla bostadsrätter i föreningen. Bostadsrättstillägget täcker det som man själv ansvarar för enligt föreningens stadgar.

Bostadsrättstillägget är ett komplement till hemförsäkringen för bostadsrättsinnehavare.

Hemförsäkringen måste du som boende dock teckna själva, precis som vanligt.

Störningsjour

Föreningen har ett avtal med All Bevakning i Uppsala AB gällande störningsjour.

Telefonnumret till larmcentralen är 018-44 44 838.

Det bästa sättet att komma till rätta med en störning (t.ex. en granne som spelar för hög musik eller har fest som upplevs som störande efter klockan 23:00--07:00) är att själv påpeka det för den som "stör". Vid upprepade tillfällen kan störningsjouren vara ett alternativ att ta till.

Avtal med Anticimex

Föreningen har ett avtal med Anticimex. Upplever du att du har skadedjur i din lägenhet kan du själv ringa Anticimex direkt för att få hjälp. Telefonnumret till Anticimex i Uppsala är 075-245 10 00.

Inträngande vatten i förråden – vad händer?

Föreningen har/har haft problem med inträngande vatten genom väggen i förrådsutrymmena längs med Vattholmavägen. I december gjordes en utgrävning vid Vattholmavägen 4D för att göra en okulär besiktning av väggen. Föreningen gör bedömningen att det är byggetapp 1 som har råkat ut för inträngande vatten. Arbete fortgår nu med byggherrarna för att komma till rätta med problemet.

Portalparken

En ny park kommer att iordningsställas söder om Gröna huset.

Planen är att börja bygga parken efter sommaren och om vintern inte kommer så tidigt, vara klara till jul. Parken skall vara klar för användning till nästa sommar. Parken kommer bl.a. att innehålla ett lekområde för större barn med klätterställning och ett lekområde för mindre barn med sandlåda och lekdjur. En pergola, picknick bord, en liten pulkabacke och en nedsänkt gräsyta kommer också att iordningställas. En skiss över hur parken kommer att se ut när den står klar finns på hemsidan under "Nyheter".

Föreningens hemsida

Du hittar föreningens hemsida på adressen www.pedalen.nu.