



2026-03-11

Kallelse

Medlemmarna i HSB Bostadsrättsförening Taklisten kallas härmed till extra föreningsstämma.

Datum: Tisdagen den 31 mars 2026
Tid: 18.30-20.30 (Avprickning från kl.18.15, kom i tid)
Plats: Loviselundsskolan, Matsalen, Beata Sparres gränd 16

Dagordning

1. Den extra föreningsstämmans öppnande
 2. Val av stämмоordförande
 3. Anmälan om stämмоordförandens val av protokollförare
 4. Godkännande av röstlängd
 5. Fråga om närvarorätt vid föreningsstämma
 6. Godkännande av dagordning
 7. Val av två personer att jämte ordföranden justera protokollet
 8. Val av minst två rösträknare
 9. Fråga om kallelse skett i behörig ordning
 10. **Beslut om rätt att utföra förändringar i lägenheterna i samband med stambyte.**
Styrelsen föreslår att föreningsstämman beslutar att bostadsrättsföreningen ges rätt att utföra de förändringar i bostadsrätterna som framgår av utdelad medlemsinformation. Finns även att ladda ner från HSB Brf Taklistens hemsida.
 11. **Beslut om övertagande av underhållsansvar under ombyggnadstiden**
Styrelsen föreslår att föreningsstämman beslutar att bostadsrättsföreningen övertar bostadsrättshavarens underhållsansvar under ombyggnadstiden, för de åtgärder som följer av bytet av värmesystemet. Beslutet innebär att bostadsrättshavare godkänner att bostadsrättsföreningen ges rätt att utföra erforderliga rivnings- och återställningsarbeten gällande bytet av värmesystemet.
 12. Föreningsstämmans avslutning
- På föreningsstämman har varje medlem en röst. Innehar flera medlemmar bostadsrätt gemensamt, har de dock tillsammans endast en (1) röst. Om en medlem äger flera bostadsrätter i föreningen, har denne ändå bara (1) en röst. Röstberättigad är endast medlem som har fullgjort sina förpliktelser mot föreningen.

Vid stämman kan medlem (fysisk person) företrädas av ombud om ombudet är medlemmens make/maka, registrerad partner, sambo, varaktigt sammanboende närstående (= förälder, syskon eller barn) eller om ombudet är medlem i föreningen. Ombud får bara företräda en (1) medlem. Fullmakten skall vara skriftlig och daterad. Den gäller högst ett år från utfärdandet.

OBS! Medtag bostadsrättsavtalet eller annan legitimation till föreningsstämman.

VÄLKOMNA!

Styrelsen
Bostadsrättsförening TAKLISTEN i Stockholm Org.nr 702002-2898