



Regler för hyra av Brf Tingets föreningslokal

- Allmänt:** Föreningslokalen är belägen på innergården mellan port 12-22. Föreningslokalen ägs av oss medlemmar och hyrs inte ut till boende i andra föreningar eller till personer under 18 år. När du hyr är du personligt ansvarig för att du och dina gäster följer de regler som gäller.
- Vardagar och söndagar till kl 22.00
Lördagar till kl 24.00
Nyårsafton till kl 01.00
- Larm:** Lokalen är larmad och larmet går av/på genom att den inre dörren låses med nyckel. Du kan se att larmet är på genom att en röd lampa lyser i taket till vänster innanför dörren.
- Bokning och betalning:** Heldag (09:00-09:00): 300 kr
Halv dag (09:00-15:00): 150 kr
Om du önskar hyra andra tider än ovan, ange det i bokningen.
- Betalning sker innan tillträde och i samband med uthämtning av nyckeln. Inbetald hyra kan inte återbetalas utan får utnyttjas vid senare bokningar.
- Swish nr: 123 331 86 72**
- Nätverk och teknik:** Vi har trådlöst nätverk (SSID: Samlingspunkt, lösenord: BrfTinget2016). Högtalare finns med uppkoppling via Bluetooth. TV:n har uppkoppling via ChromeCast samt HDMI.
- Rökning:** Är inte tillåtet inne i föreningslokalen. Rökning är endast tillåten på uteplatsen där det också finns en askkopp.
- Nyckel:** Nyckeln hämtas ut via nyckelgaraget som finns tillgänglig utanför gästlägenheten, port 12, plan -1. Tillträde till nyckelgaraget sker via en personlig kod som du får tillgång till strax innan tillträdet. Se separat manual.
- Övriga regler:** Fest i vår gemensamma lokal hålls på samma villkor som i din egen lägenhet. Efter kl 22.00 skall du ta hänsyn till de kringboende genom att hålla dörrarna till entrén och altanen stängda samt dämpa musiken.
- Marschaller får bara ställas på stenplattorna eller grusgångarna och ska plockas bort efter festen.
- För att minska störningar ska tillträde till lokalen inte ske via närliggande portar. Portar får inte heller ställas upp i detta syfte. Gäster som inte är boende i föreningen får ta vägen runt port 12 eller port 22.

Städning:

Lokalen städas enligt de instruktioner som du ser på insidan av dörren i städrummet. Möblerna ställs tillbaka på sin ursprungliga plats.

Hushållssopor slängs i sopnedkastet. Tänk därför på att inte kasta sopor i stora säckar som inte går ner i sopnedkastet. Plast, kartong och glasflaskor kastas i återvinningsrummet. Glöm inte att städa ur kylskåpet.

Har något hänt i lokalen som behöver åtgärdas innan nästa bokning måste du anmäla det till bokningsansvarig (boka.tinget@gmail.com) och komma överens om hur det skall åtgärdas, t.ex. om något gått sönder osv. Detsamma gäller om städmaterial saknas eller om tidigare hyresgäst inte lämnat lokalen i gott skick.

Glöm inte att låsa dörren mellan stora salen och uteplatsen samt köksdörren när du går.

**Ersättnings-
skyldighet:**

Om du inte lämnar lokalen i gott skick, dvs. inte följer städinstruktionerna kommer Brf Tinget anlita föreningens städentreprenör och debitera dig för arbetet. Du kommer även att bli ersättningsskyldig om du har sönder något i lokalen.

Om du skulle tappa bort nyckeln till lokalen kommer Brf Tinget att debitera dig hela kostnaden för byte av låscylinder och nya nycklar.

Är du ovarsam med larmet och Securitas gör en utryckning får du ersätta föreningen för kostnaden.

Som medlem i Brf Tinget och som hyresgäst av föreningslokalen förväntas du ha tagit del av och accepterat dessa regler.