



SOMMARBREV juni 2026

Årsstämman 2026

Årets stämma hölls i Frälsningsarméns lokal på Södermannagatan. Stämman var välbesökt och röstlängden innehöll 38 röster. Vid stämman avgick tre ordinarie ledamöter. Efter stämman och ett konstituerande styrelsemöte har styrelsen nedanstående sammansättning. Observera att kontaktuppgifter till respektive ledamot finns på anslagstavlorna i entréerna. Styrelsen nås enklast genom e-postadressen styrelsen@brf-ringen.se

Ordförande: Erik Leijonhufvud. Ekonomiansvarig: Christer Sjöqvist. Sekreterare: Tobias Hellström-Carlsson. Ledamöter: Göran Nilsson, Izabela Dahl, Elias Kull. HSB:s ledamot: Jonas Skiöld. Suppleanter: Nomi Creson och Olga Tengvall.

Vi vill tacka Ryszard Szulkin, Sara Söderholm och Carl Fröderberg för deras tid i styrelsen. Samt Katarina Kalian i valberedningen.

Balkonger

Nu ska alla besiktningsåtgärder vara avklarade. Flera medlemmar har frågat om att få måla innerväggen av balkongen. Föreningen kommer köpa in färg till ändamålet och sen får man måla väggen själv. Tänk på att göra ett bra grundarbete innan målning för bäst resultat. Kontakta styrelsen@brf-ringen.se ifall ni vill måla så fixar vi färg.

Gruppanslutning Ownit

Den 1 september kommer vi gruppanslutas till Ownit och alla lägenheter kommer få en bredbandsanslutning upp till 1 GB/S. Alla avtal från tjänsteleverantörer i GlobalConnects nät kommer sägas upp automatiskt av GlobalConnect. Har ni ytterligare tjänster som TV och telefoni kommer även dessa sägas upp. Har ni bredband via Tele2 (fd ComHem 3-hål-i-väggen) måste ni själva säga upp det. Mer detaljerad info kommer i början på augusti. Den 1 september kommer det vara ett glapp medan uppkopplingen sker, räkna med att få tillgång till bredband på eftermiddagen. Obs! Kabel-TV via Tele2 påverkas inte.

Trädgårdsgruppen

Det finns en trädgårdsgrupp i föreningen som jobbar med vår gård. De har lämnat in ett förslag om att förnya delen utanför 51ans port och det kommer påbörjas efter sommaren. Vi vill även tacka Eleftherios Dallas för att ha tvättat och oljat in alla våra trappräcken. Vill du hjälpa till med diverse småsaker eller har förslag om något inom föreningen är det bara att höra av dig till styrelsen@brf-ringen.se.

Långa gången

I gången i gårdshuset pågår ofta många aktiviteter som cykling, innebandy, fotboll och skateboard. Det är viktigt att visa hänsyn. Många äldre rör sig här, liksom husdjur, och dörrar kan öppnas plötsligt med risk för kollisioner. Därför behöver alla som leker eller vistas i

gången vara uppmärksamma och ta ansvar för sin omgivning. Använder man gången för lek är det viktigt att göra det på ett tryggt sätt och alltid respektera andra som passerar.

Andrahandsuthyrning

Styrelsen vill även i år påminna om att all andrahandsuthyrning, även kortare sådan under sommarmånader, kräver samtycke av bostadsrättsföreningens styrelse och att uthyrning av typ AirBnB inte tillåts.

Se över säkerheten

Passa på och se över säkerheten i er lägenhet. Använd skyddskåpa över låsvredet. Man kan även installera säkerhetsbrevlåda eller gallergrind. Kostnader för att förstärka säkerheten kan tas ifrån lägenhetens inre fond om det finns medel kvar.

Tänk på att aldrig förvara nycklar innanför dörren. Det är lätt att med teleskopsarm att plocka ner dem genom brevinkastet. Hjälper du en granne med blommor och annat? Märk inte nycklarna med grannens namn.

Läs mer på vår hemsida <https://www.hsb.se/stockholm/brf/ringen/for-boende/skydda-dig-mot-inbrott/>

Trivselregler

Styrelsen har vid flera tillfällen uppmärksamrats på att boende störs av pågående renoveringar, fester mm. Vi har därför tagit fram enkla trivselregler så alla vet vad vi ska förhålla oss till. Dessa gäller tills vidare, men styrelsen tar tacksamt emot återkoppling för att hålla trivselreglerna uppdaterade. Ni hittar dessa på hemsidan här:

<https://www.hsb.se/stockholm/brf/ringen/for-boende/trivselregler/>

Hjärtstartare

Till sist, påminner vi att vi nu har en hjärtstartare som är tillgänglig dygnet runt och sitter på gatuhusets fasad mot parkeringen.

BÄSTA SOMMARHÄLSNINGAR

Styrelsen