

Driftinstruktioner el, lägenhetsinnehavare Ramselyckan

Kraft: El-central i lägenheten är en så kallad mediacentral som sitter placerad i hallen i lägenheten. Centralen består av huvudbrytare jordfelsbrytare samt säkringar. Om jordfelsbrytare alternativt säkring löser återställ jordfelsbrytare alternativt säkring om felet kvarstår kontakta fastighetsskötare.

Jordfelsbrytare rekommenderas att funktionsprova genom att trycka på testknappen, funktionsprovning bör utföras minst 2 gånger per år. När man trycker på testknappen skall jordfelsbrytaren lösa ut direkt.

Belysning: Spottar, armatur och lampputtag monterade i tak samt på väggar styrs via strömbrytare, dimmer. Dimmern är en Plejd och går att ställa in och styra belysningen i telefonen. Koden sitter i centralen. Se manual för Plejd. Det styr ytterbelysning på balkongen och spottarna för bänk kök/lampputtagen i kök, ej badrum. (även vid tillval i hall, köksbord och vardagsrum.)

Vid fel på armatur alternativt lampputtag kontakta fastighetsskötare.

För att tända belysningen samt använda uttag på balkongen finns en strömbrytare på insidan av balkongdörren för att manövrera dessa.

För tända en dimmer gör ett kort tryck på strömbrytare och vid dimmring får man hålla in knappen så dimmrar lampan upp/ned och lampan tänds i senaste värdet. Om lampan inte tänds prova att hålla inne knappen så lampan inte är dimmad till 1%

Data: Mediaomvandlare är placerad i mediacentral. I lägenheten är det monterat datauttag, dessa uttag patchas in i mediaomvandlare/router i mediacentralen.

Brandlarm: I Lägenheten är det monterat brandvarnare med 10-års batteritid.

Prova brandvarnaren minst en gång i månaden kontrollera så att brandvarnaren inte är smutsig. För mer information se manual för brandvarnare. I lägenheter med fler än 1 brandvarnare är dessa sammankopplade, för provning se manual, drift och skötsel.

Elvärme:

Golvvärme är förlagd i badrum, termostaten är programmerad så att golvvärmen kommer vara i drift mellan 05:00-09:00, 15:00-23:00 måndag till fredag. Lördag och söndag är golvvärmen på mellan 05:00-23:00. Golvvärmen är inställd på 24 grader. Golvvärmen är komfortvärme vilket innebär

100w/m². Övrig info se manual för golvvärmetermostat.

Handdukstork är monterad i badrum, för instruktioner över manövrering se manual handdukstork.

Elbilsaddare:

För att starta elbilsaddning, anslut laddkontakten till bilen. Lägg RFID-brickan framför läsaren på laddaren. Laddaren låser kontakten i laddboxen. Avsluta laddningen i bilen först, koppla sedan ur laddkontakten ur bilen och laddbox.

