



SOMMARBREV juni 2025

Årsstämman 2025

Årets stämma hölls i Frälsningsarméns lokal på Södermannagatan. Stämman var välbesökt och röstlängden innehöll 37 röster. Vid stämman avgick en ordinarie ledamot. Efter stämman och ett konstituerande styrelsemöte har styrelsen nedanstående sammansättning. Observera att kontaktuppgifter till respektive ledamot finns på anslagstavlorna i entréerna. Styrelsen nås enklast genom e-postadressen styrelsen@brf-ringen.se

Ordförande: Erik Leijonhufvud. Ekonomiansvarig: Christer Sjöqvist. Sekreterare: Carl Fröderberg. Ledamöter: Sara Söderholm, Ryszard Szulkin och Göran Nilsson. HSB:s ledamot: Jonas Skiöld. Suppleanter: Nomi Creson och Elias Kull.

Vi vill tacka Per Sahlée för sin tid i styrelsen samt Anna Sahlée för att ha skött gästlägenheten. Nya ansvarig är Andrea Lindström.

Balkongprojektet

Renoveringen pågår enligt tidsplan. Om inget oväntat händer kommer ställningen och bodar vara borta till mitten av augusti.

Cykelrummet bakom skorstenen

Det har framkommit uppgifter att någon betar sig illa i cykelrummet. Det har spottats på cyklar, låst fast andras cyklar och lås har blivit förstörda. Detta skapar bara osämja och löser inga problem! Styrelsen vill få information om något inte fungerar för att kunna lösa problemet.

Grannsamverkan

Hittills har 23 av 114 lägenheter anmält intresse för grannsamverkan. Detta är tyvärr för få för att dra i gång projektet. Vi bör vara många fler – uppemot 80% (dvs 90 lägenheter). Det är inte för sent att anmäla sig! Det gör du genom att mejla till styrelsen@brf-ringen.se

Ohyra i källaren

I källaren en trappa ner från långa gången i gårdshuset har Anticimex bekräftat att vi har drabbats av pälssniglar. Det är inget som Anticimex sanerar och det är upp till var och en att se till att förvara tyger i täta plastpåsar. Det gäller allmänt att förvara saker ordentligt för att förhindra skadedjur i allmänhet.

Miljöfarligt avfall

Vi vill påminna att det inte är tillåtet att slänga miljöfarligt avfall i grovsoporna. Burkar med överbliven målarfärg har, till exempel, ställts på golvet utanför grovsopskärnen. Har man inte möjlighet att åka till Östberga ÅVC kan man anmäla sig till Returrundan (<https://www.stockholmvattenochavfall.se/returrundan>) och få SMS när de är i trakterna för att slänga diverse sopor, bl.a. miljöfarligt avfall.

Andrahandsuthyrning

Styrelsen vill även i år påminna om att all andrahandsuthyrning, även kortare sådan under sommarmånader, kräver samtycke av bostadsrättsföreningens styrelse och att uthyrning av typ AirBnB inte tillåts.

Se över säkerheten

Passa på och se över säkerheten i er lägenhet. Använd skyddskåpa över låsvredet. Man kan även installera säkerhetsbrevlåda eller gallergrind. Kostnader för att förstärka säkerheten kan tas ifrån lägenhetens inre fond om det finns medel kvar.

Tänk på att aldrig förvara nycklar innanför dörren. Det är lätt att med teleskopsarm att plocka ner dem genom brevinkastet. Hjälper du en granne med blommor och annat? Märk inte nycklarna med grannens namn.

Hemsidan

Nu är vi i gång med nya hemsidan. Det är fortfarande några saker som behöver åtgärdas för att få den fullt fungerande. Vi är tacksamma över att få veta om det är något som saknas, är felaktigt eller inte fungerar. Mejla till styrelsen@brf-ringen.se för att lämna er feedback. Kom också ihåg att uppdatera era uppgifter såsom mailadresser och telefonnummer.

BÄSTA SOMMARHÄLSNINGAR

Styrelsen